



COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA
INSURGENTES SUR 198, COL. CENTRO SINALOA
C.P. 80129, CULIACÁN, SINALOA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

En Av. Insurgentes 198 Sur, Colonia Centro Sinaloa en el municipio de Culiacán, Sinaloa, siendo las 11:03 hrs. del día 03 de Marzo de 2026, se reunieron las personas cuyos nombres aparecen al calce, con motivo de dar cumplimiento a la entrega de los trabajos por servicios relacionados con la obra publica denominada:

Descripción de los Servicios:

Servicios profesionales independientes denominados: proyecto de planimetría del fraccionamiento Costa Rica, en el municipio de Culiacán, Sinaloa.

Domicilio de la obra:

En el fraccionamiento Costa Rica, Culiacán, Sinaloa.

Contratista:

Citlaly Guadalupe de Dios Gutierrez

Contrato número:

CONT-CV-DG-CO-002/2025

Plazo de ejecución: 9 meses	Fecha de inicio: 20 de Mayo de 2025	Fecha de conclusión: 20 de Febrero de 2026	Monto del contrato: \$ 685,500.00 Cantidad más IVA
	Fecha de inicio real: 20 de Mayo de 2025	Fecha de conclusión real: 20 de Febrero de 2026	

Descripción de las estimaciones:

Número de estimaciones:	Periodo:	Importe:
Estimación 01-Normal	20/05/2025 18/08/2025	\$195,480.00
Estimación 02-Normal	19/08/2025 28/10/2025	\$170,502.00
Estimación 03-Finiquito	29/10/2025 20/02/2026	\$130,320.00

Las partes expresan las siguientes consideraciones:

Con fecha **03 de Marzo de 2026** la contratista **Citlaly Guadalupe de Dios Gutiérrez**, entrega a la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa el servicios relacionado con la obra publica mencionada, quien la recibe una vez que se ha constatado su terminación y verificado que se ejecutó de acuerdo al proyecto autorizado y las especificaciones del contrato, conforme a los señalado en el Anexo A, por lo que se encuentra en condiciones para su uso.

El contratista entrega la información del proyecto de planimetría del fraccionamiento Costa Rica ubicado en Culiacán, Sinaloa, el cual se compone con el siguiente concepto de trabajos: 1. Plano de localización del terreno.; 2. Plano de colindancias; 3. Plano trazo analítico; 4. Plano del polígono con centroide; 5. Plano de lotificación vialidades y usos del suelo.; 6. Plano de nomenclatura (propuesta de nombre de calles); 7. Planos manzaneros general (cuadros de construcción); 8. Planos manzaneros individual (con cuadros de construcción y jpg de los cuadros); 9. Plano de señalización; 10. Plano de arborización; 11. Hojas de cálculo de las área (excel); 12. Kmz de la lotificación; 13. Plano de vialidades; 14. Áreas de donación con cuadros de construcción y cuadros de resumen de áreas (jpg de los cuadros); 15. Memoria descriptiva del fraccionamiento; Impacto Ambiental: 1. Impacto Ambiental; Proyecto de redes: 1. Proyecto y presupuesto de redes de agua potable y alcantarillado; 2. Proyecto y presupuesto de red eléctrica (alta, baja tensión y alumbrado público). La información es entregada de manera física y digital.

Lo anterior no exime a la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa de ejercer las acciones legales necesarias derivadas de alguna presunta irregularidad en la entrega de la obra.

Culiacán, Sinaloa a 03 de Marzo 2026

Entrega

CITLALY DE DIOS

Citlaly Guadalupe de Dios Gutierrez
Contratista

Recibe

Por la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa

[Firma]

Arq. Yonathan Loya Flores
Director de Planeación y Proyectos